

Cuantía: Mínima

Ref.: Ejecutivo

Demandante: FABIAN VARGAS CONCHA

Demandando: GABRIEL OCHOA PEÑA y OTROS

Rad.: 765204003003-2020-00252-00

CONSTANCIA DE SECRETARÍA: Pasa a despacho del señor Juez informándole que se encuentra pendiente de su estudio respectivo, la presente solicitud de mandamiento de pago. Sírvasse proveer.

29 de noviembre de 2021

EDWARD SILVA HIDALGO

Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
RAD. 765204003003-2020-00252-00
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1687**

Palmira - Valle del Cauca, noviembre veintinueve (29) de dos mil veintiuno
(2021)

Se encuentra a despacho la presente solicitud de ejecución seguido a continuación del proceso verbal sumario-restitución de bien inmueble propuesta por **FABIAN VARGAS CONCHA**, en contra de **GABRIEL OCHOA PEÑA, CLARA INES PEÑA SALAMANCA Y DIANA AMPARO QUINTERO NIÑO**.

Ahora, atendiendo lo establecido en el artículo 306 de nuestro estatuto procesal, las obligaciones contenidas en una sentencia judicial que condene a la entrega de cosas muebles que no hayan sido secuestradas en el mismo proceso, son ejecutables dentro del mismo expediente en que se adelantó el respectivo asunto, sin necesidad de interponer nueva demanda, pues solo se requiere solicitud de la parte interesada; de ahí que dicha norma establece:

***“Artículo 306. Ejecución.** Cuando la sentencia condene al pago de una suma de dinero, a la entrega de cosas muebles que no hayan sido secuestradas en el mismo proceso, o al cumplimiento de una obligación de hacer, el acreedor, sin necesidad de formular demanda, deberá solicitar la ejecución con base en la sentencia, ante el juez del conocimiento, para que se adelante el proceso ejecutivo a continuación y dentro del mismo expediente en que fue dictada. Formulada la solicitud el juez librará mandamiento ejecutivo de acuerdo con lo señalado en la parte resolutive de la sentencia y, de ser el caso, por las costas aprobadas, sin que sea necesario, para iniciar la ejecución, esperar a que se surta el trámite anterior.*

Si la solicitud de la ejecución se formula dentro de los treinta (30) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia, o a la notificación del auto de obediencia a lo resuelto por el superior, según fuere el caso, el mandamiento ejecutivo se notificará por estado.

Cuantía: Mínima

Ref.: Ejecutivo

Demandante: FABIAN VARGAS CONCHA

Demandando: GABRIEL OCHOA PEÑA y OTROS

Rad.: 765204003003-2020-00252-00

De ser formulada con posterioridad, la notificación del mandamiento ejecutivo al ejecutado deberá realizarse personalmente. (...)”. (Subrayado fuera de texto).

Descendiendo al caso concreto, como se mencionó anteriormente, el ejecutante allegó la respectiva solicitud de ejecución dentro del término de treinta (30) días establecido en la norma referida; razón por la cual, a la luz del artículo 422 y 424 del C.G.P., se libraré la orden de pago respectiva. Disponiendo además la notificación de esta providencia a los sujetos procesales por estado tal como lo dispone el inciso 2 del artículo 306 de la norma en comento.

Por lo tanto, El Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO. - PRIMERO. - Líbrese mandamiento de pago a favor de FABIAN VARGAS CONCHA, contra los señores GABRIEL OCHOA PEÑA, CLARA INES PEÑA SALAMANCA Y DIANA AMPARO QUINTERO NIÑO, por las siguientes sumas de dinero:

1.1.- Por la suma de **\$700.000.00** como capital por concepto de canon de arrendamiento del 9 de agosto de 2021 al 9 de septiembre de 2021.

1.2.- Por la suma de **\$700.000.00** como capital por concepto de canon de arrendamiento del 9 de septiembre de 2021 al 9 octubre de de 2021.

1.3.- Por la suma de **\$2.100.000.00**, como capital por concepto de la cláusula penal acorde a lo pactado por las partes en el contrato de arrendamiento.

SEGUNDO. - Por las costas del proceso, incluidas las agencias en derecho, el Juzgado las liquidará en su debida oportunidad procesal.

TERCERO. - Désele a esta demanda el trámite señalado en el contenido del artículo 430 del C.G.P.

CUARTO. – NOTIFÍQUESE el presente mandamiento de pago a las partes por estado de conformidad a lo expuesto en el Art. 295 y 306 del CGP. Se le indica a los ejecutados que poseen cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, de conformidad con lo estipulado en el Art. 442 ibídem.

/3

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

CAMILO ANDRÉS ROSERO MONTENEGRO
Juez

Cuantía: Mínima
Ref.: Ejecutivo
Demandante: FABIAN VARGAS CONCHA
Demandando: GABRIEL OCHOA PEÑA y OTROS
Rad.: 765204003003-2020-00252-00

Firmado Por:

Camilo Andres Rosero Montenegro
Juez
Juzgado Municipal
Civil 003
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2b3c7e92352145d6372579a4858931c52a73062bf029c689fa108b36675793b**

Documento generado en 29/11/2021 02:37:18 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>